



Légende

- Découpage des plans par localité à l'échelle 1:2.500
- Délimitation du PAP
- Délimitation des différentes zones du PAG
- Délimitation de la densité dans les différentes zones

Nombre maximal de niveaux et de logements:
 I, II, III, ... nombre de niveaux pleins
 L1, L4, ... nombre de logements par parcelle (surface de la parcelle dans les zones urbanisées ou destinées à être urbanisées)

Servitudes:
 Servitude de type urbanistique type "environnement construit"

Éléments à sauvegarder:
 Construction à conserver
 Petit patrimoine à conserver
 Alignement d'une construction existante à préserver / alignement obligatoire
 Murlet à sauvegarder
 Gabarit d'une construction existante à préserver
 Zones ou espaces définis en exécution de dispositions spécifiques relatives à la protection des sites et monuments nationaux

à titre indicatif:
 Zone soumise à un plan d'aménagement particulier «nouveau quartier»
 Zone d'aménagement différé
 Plan d'aménagement particulier approuvé / en vigueur

Fond de plan (PCN 2018):
 Parcellaire
 Bâtiment existant (BDTOPO)
 Bâtiment démolé (photo aérienne 2017)
 Bâtiment ajouté (photo aérienne 2017)
 Cours d'eau (BD-L-TC 2008)
 Limite communale

INDICE	DATE	COMMENTAIRES
A	19.06.2019	Version soumise par le Comité communal le 18/07/2019
B	28.04.2022	Version coordonnée de l'AMM en vertu de la loi du 12/02/2019 sur l'urbanisme et l'aménagement du territoire
C	22.03.2023	Version coordonnée de l'AMM en vertu de la loi du 12/02/2019 sur l'urbanisme et l'aménagement du territoire
D	12.04.2023	Version coordonnée de l'AMM en vertu de la loi du 12/02/2019 sur l'urbanisme et l'aménagement du territoire
E		
F		
G		

MAÎTRE DE L'OUVRAGE
Commune de Clervaux

PROJET
Plan d'aménagement particulier "quartier existant"

PLAN
Plan d'ensemble

BUREAU D'ÉTUDES
 Arbeitsgemeinschaft PAO Clervaux
DEWEYMULLER zimplan s.à r.l.

DESIGNÉ PAR VMS
 VÉRIFIÉ PAR ABM
 DATE: 31.10.2018
 FICHER: P:\PSC\2014\20140511_2P_PAG_PAP-CE_ClerveauG_version coordonnée
 PLAN N°: CLER_PAP-CE_00_Plan-d-ensemble_D

FORMAT: A0 (841 x 1189 mm)
 ÉCHELLE: 1:15.000
 0 250 500 m

MAIRIE DE CLERVAUX