



© ORIGINE FOND DE PLAN: DROITS RESERVES A L'EGARD DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG-COPIE ET REPRODUCTION INTERDITES - PHOTOGRAPHIES AERIENNES 2010 / PLAN CADASTRAL NUMERISE PCF 029-028-086 DU 2018

LEGENDE

FOND DE PLAN

- BATIMENT EXISTANT
- LIMITE PARCELLAIRE
- LIMITE DU TERRITOIRE COMMUNAL
- un Flech TOPONYME
- N° DU PARCELLE

PLAN D'AMENAGEMENT GENERAL (PAG)

ZONES DE BASE

Zones urbanisées ou destinées à être urbanisées

- HAB-1 zone d'habitation 1
- HAB-2 zone d'habitation 2
- Zones mixtes
 - MIX-u zone mixte urbaine
 - MIX-v zone mixte villageoise
 - MIX-r zone mixte rurale
- BP Zone de bâtiments et équipements publics
- Zones d'activités
 - ACT-1 zone d'activités économiques communales type 1
 - ACT-2 zone d'activités économiques communales type 2
 - ACT-3 zone d'activités économiques régionales
 - COM Zone commerciale
 - Zones spéciales
 - zone spéciale-ASSA
 - zone spéciale-SYNP
- Zones de gares ferroviaires et routières
- Zones de sport et de loisir
 - zone de sport et de loisir - Camping
 - zone de sport et de loisir - Golf
 - zone de sport et de loisir - Jeunesse
 - zone de sport et de loisir - Jeux
 - zone de sport et de loisir - Sport
 - zone de sport et de loisir - Vacances
 - zone de sport et de loisir - Robbeeschäfer
- Zone de jardins familiaux
- Zone verte
 - AG zone agricole
 - FOR zone forestière
 - PARC zone de parc public
 - zone de verdure
 - Délimitation de la zone verte

ZONES SUPERPOSEES

- Zone soumise à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"
- Zone d'aménagement différé
- Zone d'urbanisation prioritaire
- Zones de servitude "urbanisation"
 - zone de servitude "urbanisation" - intégration paysagère
 - zone de servitude "urbanisation" - Tampon
 - zone de servitude "urbanisation" - non souffrand
 - zone de servitude "urbanisation" - Cours d'eau
 - zone de servitude "urbanisation" - Art. 17
- Zones de servitude "coulées et espaces réservés"
 - coulée pour projets routiers ou ferroviaires
- Secteurs et éléments protégés d'intérêt communal
 - secteur protégé de type "environnement construit"
 - construction à conserver
 - peù patrimoine à conserver
 - alignement d'une construction existante à préserver
 - gabarit d'une construction existante à préserver

ZONES OU ESPACES DEFINIS EN EXECUTION DE DISPOSITIONS SPECIFIQUES RELATIVES

- à l'aménagement du territoire
- station OSM selon PDS "stations de base pour réseaux publics et communications mobiles"
- à la protection de la nature et des ressources naturelles
- à la protection des sites et monuments nationaux
- à la gestion de l'eau

Informations complémentaires à titre indicatif

- Batisses
- Mesures en rapport avec les "cordons écologiques fonctionnels"
- Mesures compensatoires

EMPLACEMENT DE LA MODIFICATION PONCTUELLE

MODIFICATION PONCTUELLE DU PAG CLERVAUX
LOCALITÉ DE KALBORN - ZONE DE SERVITUDE "URBANISATION" ARTICLE 17

MAITRE D'OUVRAGE	DATE / SIGNATURE
ADMINISTRATION COMMUNALE DE CLERVAUX	
CHATEAU DE CLERVAUX 9712 CLERVAUX LUXEMBOURG TELEPHONE 92 10 48-1 TELECOPIE 92 91 80	
MAITRE D'ŒUVRE	DATE / SIGNATURE
Dewey Muller Partnerschaft mbB Architekten Stadtplaner	
158, BD. GRANDE-DUCHESSE CHARLOTTE 1331 LUXEMBOURG LUXEMBOURG TELEPHONE 263 858 1 FLANDRISCHE STRASSE 4 50674 KÖLN ALLEMAGNE TELEPHONE 0049 221 925 888-0	
MAITRE D'ŒUVRE	DATE / SIGNATURE
Zilmpfan s.à r.l. Urbanisme & Aménagement du Territoire	
4, RUE ALBERT SIMON 5315 CONTERN LUXEMBOURG TELEPHONE 26 390-1	

CONSEIL COMMUNAL

COMMISSION D'AMENAGEMENT	MINISTRE DE L'INTERIEUR
--------------------------	-------------------------

MODIFICATIONS

d			
c			
b			
a			

INDICE	DATE	NOM	DESCRIPTIONS DES MODIFICATIONS
--------	------	-----	--------------------------------

PHASE DE PLANIFICATION

DEMANDE D'APPROBATION

OBJET

PARTIE GRAPHIQUE
DE LA MODIFICATION PONCTUELLE DU PAG

DESS.	NOM	DATE	N° PROJET	N° PLAN	INDICE
CONTR.	LG	22.02.2023	2302-01	M P - C - 2 0	
RESP.				FORMAT 58,5 / 29,7	