

MISE EN VENTE D'UN LOGEMENT SUBVENTIONNÉ

VERKAUF VON SUBVENTIONNIERTEN WOHNRAUM

Dans le cadre de la construction de logements subventionnés par l'État dans la commune de Clervaux, l'administration communale propose aux citoyens intéressés un appartement à acquérir à un prix abordable dans la résidence « A Jang » à Munshausen, bail emphytéotique.

Le bureau de conseil MC Luxembourg se charge du projet pour l'administration communale.

Pour toute question ou information complémentaire, veuillez prendre contact avec :
+352 26 00 22 - 221
maria.tandlerova@mcluxembourg.lu

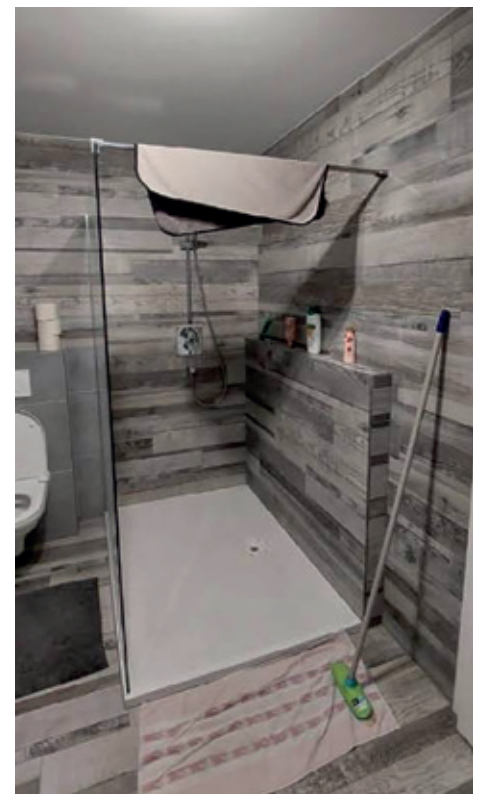
.....

Im Rahmen des staatlich geförderten Wohnungsbaus in der Gemeinde Clerf, bietet die Gemeindeverwaltung interessierten Bürger eine Wohnung in der Residenz

„A Jang“ in Munshausen zu erschwinglichem Preis zum Kauf an, Erbpachtvertrag.

Das Beratungsunternehmen MC Luxembourg arbeitet im Auftrag der Gemeindeverwaltung.

Bei Fragen und weiteren Informationen melden Sie sich bitte bei:
+352 26 00 22 - 221
maria.tandlerova@mcluxembourg.lu



Qui peut acquérir un bien immobilier subventionné ?

L'acquisition d'un logement abordable s'adresse à des personnes à faibles revenus qui remplissent les conditions d'obtention d'une aide au logement.

Vous ne savez pas si vous êtes éligible dans le cadre des logements subventionnés ?

Renseignez-vous auprès du guichet unique **Aides au Logement** : +352 8002 10 10 / guichet@ml.etat.lu

Wer kann eine subventionierte Immobilie erwerben?

Der Erwerb von erschwinglichem Wohnraum richtet sich an Personen mit geringem Einkommen, die die Voraussetzungen für den Bezug von Wohnbeihilfe erfüllen.

Sie sind sich unsicher, ob Sie Anspruch auf staatlich geförderten Wohnraum haben ?

Informieren Sie sich bei der zentralen Anlaufstelle **Aides au Logement**: +352 8002 10 10 / guichet@ml.etat.lu

Appartement de plain-pied, 95 m² : 298.000 €*

L'appartement de plain-pied a été construit en 2017 par l'administration communale de Clervaux. La surface habitable de 95 m² se compose de :

- 2 chambres à coucher
- Cuisine équipée / Séjour avec salle à manger
- Salle de bain avec douche italienne et WC
- WC séparé
- Terrasse privée 30 m² / Cave 6 m²
- 1 emplacement de stationnement dans un garage couvert
- Performance énergétique: A-B-A

[Lien vers les photos et vers le formulaire de candidature](#)



* *Le prix de l'appartement est ajusté selon l'indice des prix de la construction à la date de la vente et s'élève actuellement à **298.000 euros**.*

Ebenerdige Wohnung, 95 m² : 298.000 €*

Die ebenerdige Wohnung wurde 2017 von der Gemeindeverwaltung Clerf gebaut. Die Wohnfläche von 95 m² besteht aus:

- 2 Schlafzimmer
- Ausgestattete Küche / Wohn- und Esszimmer
- Badezimmer mit italienischer Dusche und WC
- Separates WC
- Terrasse 30 m² / Keller 6 m²
- 1 Stellplatz in einer überdachten Garage
- Energieeffizienz : A-B-A

[Link zu den Fotos und zum Bewerbungsformular](#)



* *Der Preis für die Wohnung wird gemäß dem Baupreisindex am Tag des Verkaufs angepasst und liegt derzeit bei **298.000 Euro**.*

L'attribution se fait en fonction de différents critères de sélection, dont le revenu, le lieu de résidence actuel, l'âge du candidat ainsi que la composition du ménage (enfants).

Die Vergabe erfolgt nach verschiedenen Auswahlkriterien, darunter Einkommensvermögen, aktuellem Wohnort, Alter des Kandidaten sowie der Zusammensetzung des Haushalts (Kinder).

Le bureau de conseil MC Luxembourg se charge du projet pour l'administration communale. Pour toute question ou information complémentaire, veuillez prendre contact avec :

Das Beratungsunternehmen MC Luxembourg arbeitet im Auftrag von der Gemeindeverwaltung. Bei Fragen und weiteren Informationen melden Sie sich bitte bei:

+352 26 00 22 - 221 / maria.tandlerova@mcluxembourg.lu



LE GOUVERNEMENT
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG
Ministère du Logement

PacteLogement
Meng Gemeng engagéiert sech fir bezuelbare Wunnengsbau

